

DRUK Nr 3

Projekt

z dnia 4 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

WÓJT GMINY

Bogdan Kukulski

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁUPCA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym
Rozalin**


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609)¹⁾ oraz §2 i §4 Uchwały Nr XIV/73/15 Rady Gminy Słupca z dnia 28 października 2015 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 6507) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki gruntu oznaczonej numerem ewid. 195/11 o pow. 0,0020 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Rozalin w gminie Słupca, stanowiącej własność osób fizycznych, na realizację celu publicznego.

§ 2. Obszar działki opisanej w § 1 przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dn. 10/06/2024
Marcin Zieliński
RADCA PRAWNY


¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 poz. 721

UZASADNIENIE

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024, poz. 309), należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieokreślony. §2 ust. 1 Uchwały Nr XIV/73/15 Rady Gminy Słupca z dnia 28 października 2015 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2015 r. poz. 6507) stanowi, że nieruchomości nabywa się do gminnego zasobu nieruchomości na realizację celów publicznych.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie działki o numerze ewidencyjnym 195/11 o powierzchni 0,0020 ha powstałej z podziału działki o nr 195/9, dokonanego z urzędu na realizację celu publicznego - uregulowanie stanu faktycznego na gruncie tj. wydzielenie terenu pod urządzeniami przepompowni ścieków. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupca zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Słupca Nr IX/72/2003 z dnia 08 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2004 r. Nr 2, poz. 27) wraz ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXI/153/2005 Rady Gminy Słupca z dnia 24.02.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 15.04.2005 r. Nr 48, poz. 1502) wraz ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr IX/42/07 Rady Gminy Słupca z dnia 06 lipca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 13 września 2007, Nr 132, poz. 3003) wraz ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXIV/120/2008 Rady Gminy Słupca z dnia 03.11.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 03 grudnia 2008, Nr 218, poz.3619), działka o nr 195/11 położona w obrębie geod. Rozalin oznaczona jest symbolem MR – teren zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej związany z gospodarką rolną z możliwością lokalizacji nieuciążliwych zakładów rzemieślniczych oraz nieuciążliwych usług stanowiących uzupełnienie przeznaczenia podstawowego.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione.

Kierownik Referatu
Joanna Dobrychłop

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Słupca
z dnia 2024 r.

Powiat: stupecki
Jednostka ewidencyjna: Słupca
Obręb ewidencyjny: 302306_2.0029, ROZALIN
Działka nr 195/11
Powierzchnia 0,0020 ha

