

Druk Nr 4

Projekt

z dnia 10 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez Bogdan Kukulski

WÓJT GMINY



**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁUPCA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym
Rozalin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609)¹⁾ oraz §2 i §4 Uchwały Nr XIV/73/15 Rady Gminy Słupca z dnia 28 października 2015 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 6507) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości następujących działek gruntu:

- 1) oznaczonej numerem ewid. 188/7 o pow. 0,0010 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Rozalin w gminie Słupca,
- 2) oznaczonej numerem ewid. 189/5 o pow. 0,0004 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Rozalin w gminie Słupca.

2. Wymienione działki w ust. 1 pkt. 1 i 2 stanowią własność osób fizycznych i nabywane są na realizację celu publicznego.

§ 2. Obszar działek opisanych w § 1 przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym
dn. 19/06/2024 r.

Marcin Zieliński
RADCA PRAWNY

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 poz. 721

UZASADNIENIE

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024, poz. 309), należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieokreślony. §2 ust. 1 Uchwały Nr XIV/73/15 Rady Gminy Słupca z dnia 28 października 2015 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2015 r. poz. 6507) stanowi, że nieruchomości nabywa się do gminnego zasobu nieruchomości na realizację celów publicznych.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie działek o numerach ewidencyjnych 188/7 i 189/5 o powierzchni odpowiednio 0,0010 ha i 0,0004 ha, powstałych z podziału działek o nr 188/6 i 189/4, które to podziały dokonane był z urzędu na realizację celu publicznego - uregulowanie stanu faktycznego na gruncie tj. wydzielenie terenu pod urządzeniami przepompowni ścieków. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupca zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Słupca Nr IX/72/2003 z dnia 08 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2004r. Nr 2, poz. 27) wraz ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXI/153/2005 Rady Gminy Słupca z dnia 24.02.2005r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 15.04.2005r. Nr 48, poz. 1502) wraz ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr IX/42/07 Rady Gminy Słupca z dnia 06 lipca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 13 września 2007, Nr 132, poz. 3003) wraz ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXIV/120/2008 Rady Gminy Słupca z dnia 03.11.2008r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 03 grudnia 2008, Nr 218, poz.3619) działki o nr 189/5 i 188/7 położone w obrębie geod. Rozalin oznaczone są symbolem R – teren upraw polowych i ogrodnich z prawem zabudowy, dozwolona lokalizacja zabudowy rolniczej i urządzeń infrastruktury technicznej.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione.

Kierownik Referatu

Joanna Dobrychłop

Powiat: słupecki
Jednostka ewidencyjna: Słupca
Obręb ewidencyjny: 302306_2.0029, ROZALIN
Działka nr 188/7
Powierzchnia 0,0010 ha

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Słupca
z dnia 2024 r.



Działka nr 189/5
Powierzchnia 0,0004 ha

