

Projekt

z dnia 12 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

WÓJT GMINY

Rogalski

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁUPCA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonej
w obrębie ewidencyjnym Koszuty-Parcele**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz §2 i §4 Uchwały Nr XIV/73/15 Rady Gminy Słupca z dnia 28 października 2015 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 6507), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Słupca, niezabudowanej działki gruntu oznaczonej geodezyjnie numerem 21/1 o pow. 0,0214 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Koszuty-Parcele, stanowiącej własność osoby fizycznej. Wymieniona działka nabywana jest na potrzeby realizacji celu publicznego.

§ 2. Obszar działki opisanej w § 1 przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

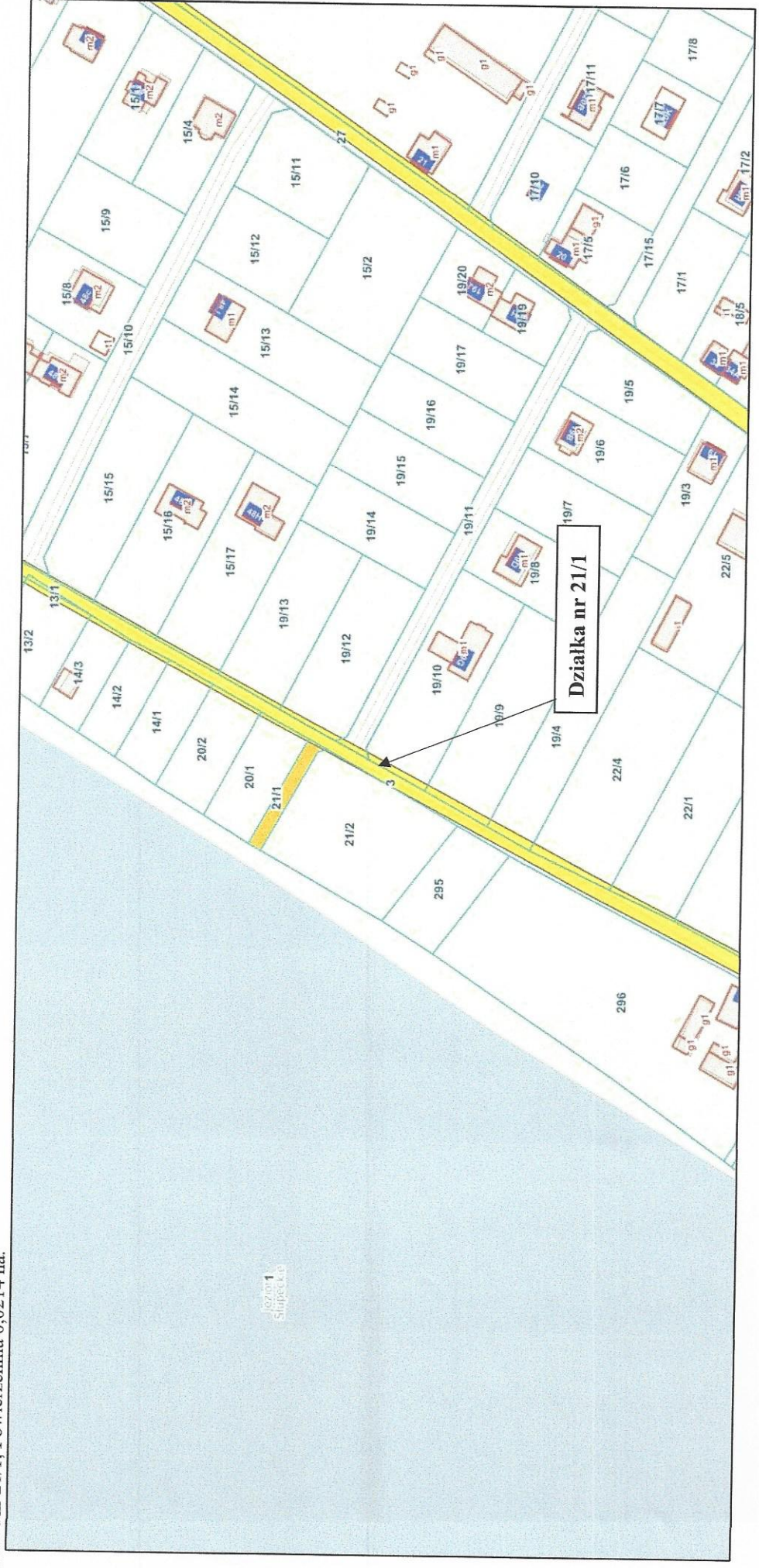
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Katarzyna Grabowska
Pz-KN 2909/11

Załącznik do uchwały nr
Rady Gminy Słupca
z dnia 2025 r.

Powiat: słupski
Jednostka ewidencyjna: Słupca
Obręb ewidencyjny: 302306_2.0014, KOSZUTY-PARCELE
Działka nr 21/1; Powierzchnia 0,0214 ha.



UZASADNIENIE

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024, poz. 1465), należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieokreślony. §4 i §2 ust. 1 Uchwały Nr XIV/73/15 Rady Gminy Słupca z dnia 28 października 2015 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2015 r. poz. 6507) stanowi, że nieruchomości nabywa się do gminnego zasobu nieruchomości na realizację celów publicznych.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie działki o numerze ewidencyjnym 21/1 o powierzchni 0,0214 ha, powstałej z podziału działki o nr 21, który to podział dokonany był z urzędu na realizację celu publicznego jakim jest wydzielenie gruntu pod publicznie dostępny ciąg pieszy pełniący funkcję dojścia do Jeziora Słupeckiego.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupca zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/236/17 Rady Gminy Słupca z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów na obszarze gminy Słupca – etap I./Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 13 grudnia 2011 r. Nr 340 poz. 5771/ wraz ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XLIX/341/18 Rady Gminy Słupca z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów z gminy Słupca - etap II. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 19 kwietnia 2017 r. poz. 3401/ działka o nr ewid. 21/1 położona w obrębie ewid. Koszuty-Parcele znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 14.1MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 14.1 KDW – tereny dróg wewnętrznych.

W tym stanie rzeczy przyjęcie proponowanego projektu uchwały jest uzasadnione.

Kierownik Referatu
Joanna Dobrychłop

Inspektor
Lidia Waszak-Danyluk