

Projekt

z dnia 22 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY SŁUPCA**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości gruntowej  
położonej w miejscowości Młodojewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust. 2 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w zw. z § 4 Uchwały NR XIV/73/15 Rady Gminy Słupca z dnia 28 października 2015 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2015r. poz. 6507) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Słupca, w drodze darowizny od Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Słupецkiego, prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 480/1 o pow. 0,2169 ha, położonej w miejscowości Młodojewo, obręb ewidencyjny Młodojewo, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1S/00032730/7.

2. Nabycie przedmiotowej nieruchomości gruntowej następuje na cele realizacji zadań własnych gminy w zakresie infrastruktury drogowej

§ 2. Obszar działki opisanej w § 1 przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupca.

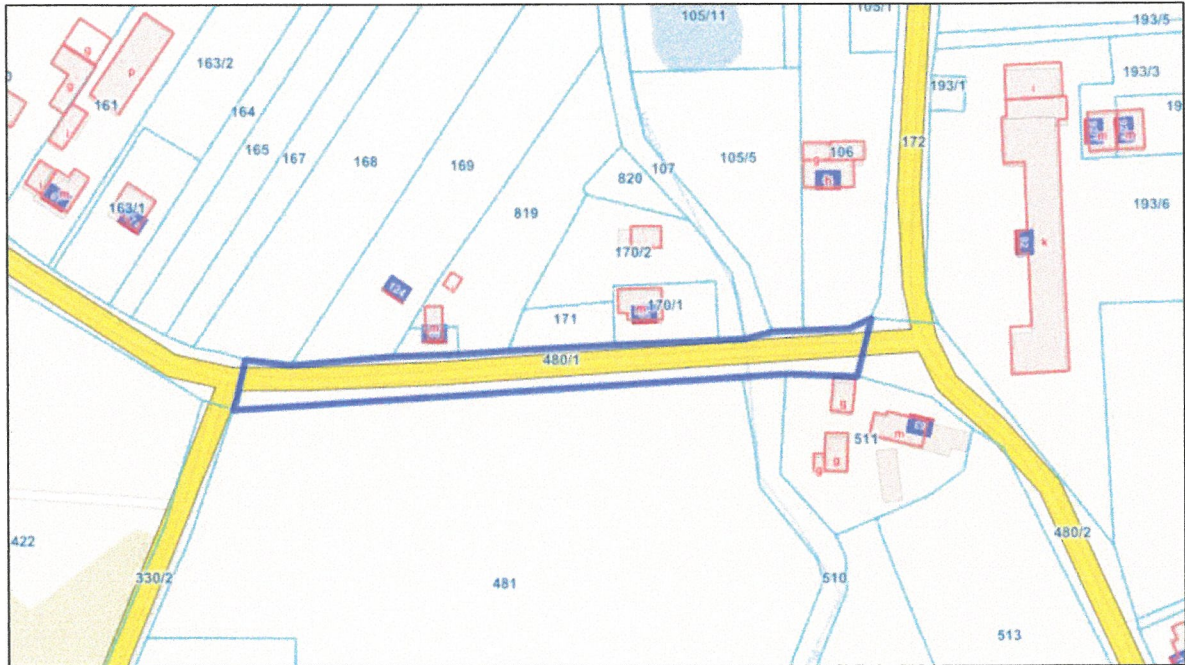
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**  
*Katarzyna Grabowska*  
Pz. Nr. 2909/1

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2025 r. poz. 1436, w Dz. U z 2026 r. poz. 252

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Gminy Słupca  
z dnia ..... 2026 r.

Powiat: słupecki  
Jednostka ewidencyjna: Słupca  
Obręb ewidencyjny: 302306\_2.0021, MŁODOJEWO  
Działka nr 480/1 o powierzchni 0,2169 ha



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, w tym dotyczących nabywania nieruchomości. Z kolei art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny pomiędzy Skarbem Państwa a jednostkami samorządu terytorialnego.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi przedłużenie drogi gminnej publicznej oznaczonej numerem ewidencyjnym 330/3 oraz pozostaje funkcjonalnie związana z istniejącym układem komunikacyjnym. Jej nabycie jest niezbędne do realizacji zadań własnych gminy w zakresie gminnych dróg oraz organizacji ruchu drogowego, o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym.

Na przedmiotowej nieruchomości, na podstawie wcześniej uzyskanego ze Starostwa Powiatowego w Słupcy oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, wykonano utwardzenie pobocza drogi, co potwierdza jej faktyczne wykorzystanie na cele komunikacyjne.

Nabycie działki nr 480/1 położonej w miejscowości Młodojewo od Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Słupckiego pozwoli na uporządkowanie stanu prawnego nieruchomości użytkowanej na potrzeby drogowe, zapewni spójność zarządzania infrastrukturą drogową oraz umożliwi dalszą realizację zadań własnych gminy. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.

Kierownik Referatu

Joanna Dobrychłop

Inspektor

Lidia Waszak-Danyluk